

ÚŘAD MĚSTYSE VELKÝ ÚJEZD

stavební úřad

Sídlo : Olomoucká č. p. 15, 783 55 Velký Újezd

Spisová značka : 0497/2024/Sm
Číslo jednací : UMVU/0810/2024/Sm
Telefon : 739 500 424
E-mail : stavebniurad@velkyujezd.cz

Datum : 18.7.2024
Spisový znak : 328.3
Skart.znak/lhůta : A/5

- VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA - OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035,
se sídlem Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2,
zastoupený Profiprojekt s.r.o., IČO 27779319,
se sídlem Collo-louky č.p. 126, Místek, 738 01 Frýdek-Místek 1

(dále jen "žadatel") podal dne 9.5.2024 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

Velký Újezd, Tršická - obnova kNN, vNN

umísťované na pozemcích parc. č. 460 - zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 465/3 - ostatní plocha, jiná plocha, parc. č. 469/6 - ostatní plocha, jiná plocha, parc. č. 365/1 - ostatní plocha, silnice, parc. č. 415/1 - zahrada, parc. č. 413/1 - zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 410 - zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 412 - zahrada, parc. č. 408 - zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 406 - zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 404 - zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 402 - zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 400 - zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 398 - zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 396 - zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 394 - zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 392 - zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 389 - zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 391 - zahrada, parc. č. 386 - zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 388 - zahrada, parc. č. 385 - zahrada, parc. č. 383 - zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 380 - zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 382 - zahrada, parc. č. 377 - zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 379 - zahrada, parc. č. 364 - orná půda, parc. č. 445 - zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 446/1 - zahrada, parc. č. 443 - zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 441 - zahrada, parc. č. 440 - zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 442 - zahrada, parc. č. 438 - zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 436 - zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 434 - zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 433 - zahrada, parc. č. 431 - zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 430 - zahrada, parc. č. 429 - zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 428 - zahrada, parc. č. 425 - zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 424 - zahrada, parc. č. 423 - zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 421 - zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 420/1 - zahrada, parc. č. 417 - zastavěná plocha a nádvoří a parc. č. 418/1 - zahrada, všechny v katastrálním území Velký Újezd. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Jedná se o vydání nového rozhodnutí o umístění stavby, původní rozhodnutí bylo vydáno zdejším úřadem pod č.j. UMVU/1037/2020/Sm dne 9.11.2020 (nabytí právní moci rozhodnutí bylo dnem 10.12.2020) a tomuto vydanému rozhodnutí vypršela platnost dnem 10.12.2022.

Stavba obsahuje:

Rozšíření veřejné technické infrastruktury - distribuční soustavy elektřiny, spočívající v umístění a provedení nového podzemního elektrického vedení a zařízení nízkého napětí. Navržená NNk 0,4 kV bude umístěna v nové trase. Účelem stavby je připojení stávajících elektrických zařízení k distribuční soustavě z napětíové hladiny nízkého napětí v dotčené lokalitě, opětovné připojení odběratelů bude z nových pojistkových pilířů do stávajících skříní SP.

Současně s povolovanou stavbou bude probíhat stavba Rekonstrukce veřejného osvětlení Velký Újezd, ulice Tršická, která bude realizována Městysem Velký Újezd. Pro tuto stavbu bylo vydáno samostatné povolení ke stavbě.

Stavební úřad Úřadu městyse ve Velkém Újezdě, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v souladu s § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů, oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení, ve kterém **u p o u š t í** od ústního jednání.

Závazná stanoviska dotčených orgánů podle 4 odst. 4 stavebního zákona a námitky účastníků řízení musí být uplatněny ve stanovené lhůtě

do pondělí 19.8.2024,

jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům dotčených orgánů a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují rozsah stanovený v § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží.

Obec uplatňuje ve společném řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce.

Účastník řízení, kterým je vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, a dále osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je jeho právo přímo dotčeno.

Účastník řízení, kterým je osoba dle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Účastníci řízení a jejich zástupci mohou nahlédnout do spisu a pořizovat si z něho výpisy. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (stavební úřad Úřadu městyse ve Velkém Újezdě, úřední dny Po a St 8.00 - 12.00, 13.00 - 17.00, ostatní dny po telefonické domluvě). **Vzhledem k rozsahu stavby je situace předmětného území k nahlédnutí na stavebním úřadě.**

Stavební úřad Úřadu městyse ve Velkém Újezdě současně v souladu s ustanovením 36 odst. 3 správního řádu dává účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, a to ve lhůtě do 8-mi pracovních dnů od výše stanovené lhůty pro námitky účastníků řízení. Po uplynutí této lhůty bude ve věci vydáno rozhodnutí, které bude v souladu s ustanovením § 72 správního řádu oznámeno. Do podkladů rozhodnutí mohou v případě potřeby účastníci řízení a jejich zástupci nahlédnout u Stavebního úřadu Úřadu městyse ve Velkém Újezdě. Jedná se o lhůtu pro seznámení se spisem před vydáním rozhodnutí ve věci, nikoli o další lhůtu pro námitky. Námitky uplatněné v této lhůtě by byly námitkami opožděnými, k nimž stavební úřad nepřihlíží.

Účastník řízení, jeho zástupce nebo podpůrce je v souladu s ustanovením 36 odst. 5 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele. Případně je třeba dále předložit doklad opravňující k jednání za právnickou osobu.

Účastník řízení může podle 14 odst. 2 správního řádu namítat podjatost úřední osoby, jakmile se o ní dozví. K námitce se nepřihlízí, pokud účastník řízení o důvodu vyloučení prokazatelně věděl, ale bez zbytečného odkladu námitku neuplatnil.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Tomáš S m é k a l
vedoucí stavebního úřadu

Tato písemnost musí být vyvěšena po dobu 15-ti dnů na úřední desce Městysu Velký Újezd a současně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup. Za doručení písemnosti se považuje vždy 15. den po vyvěšení (na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje) fyzické formy veřejné vyhlášky (bez ohledu na to, zda jde o všední den, sobotu, neděli nebo svátek) s tím, že den vyvěšení se do doby 15 dní nezapočítává. Po jejím sejmutí bude vrácena potvrzená zpět na stavební úřad Úřadu městysu Velký Újezd.

Vyvěšeno dne

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

účastníci (datové schránky)

1. **Profiprojekt s.r.o.**, IDDS: 6i2u2yu - **zástupce žadatele**
sídlo: Collo-louky č.p. 126, Místek, 738 01 Frýdek-Místek 1
2. **Městys Velký Újezd**, IDDS: jxbbamv - **dotčená obec, k parc. č. 460, 465/3, 469/6, 365/1**
sídlo: Olomoucká č.p. 15, 783 55 Velký Újezd
- k č. j. **UMVU/0378/2019** ze dne **6.4.2018**

Ostatní účastníci:

- vlastníci pozemků přímo dotčených stavbou (veřejná vyhláška):

3. **Zdeněk Zaccal**, Tršická č.p. 316, 783 55 Velký Újezd - k parc. č. **364, 377, 379**
4. **Marcela Pagáčová**, Zákostelí č.p. 60, 783 55 Velký Újezd - k parc. č. **377, 379**
5. **Stanislava Kozlová**, bratří Dohalských č.p. 180/4, 190 00 Praha 9 - k parc. č. **377, 379**
6. **Roman Bartošek**, Tršická č.p. 287, 783 55 Velký Újezd - k parc. č. **380, 382**
7. **Ing. Vladimíra Drábková**, Daskabát č.p. 148, 779 00 Olomouc 9 - k parc. č. **383, 385**
8. **Karel Kolář**, Tršická č.p. 298, 783 55 Velký Újezd - k parc. č. **386, 388**
9. **Barbora Bednářová**, Tršická č.p. 299, 783 55 Velký Újezd - k parc. č. **389, 391**
10. **Marta Straková**, Tršická č.p. 245, 783 55 Velký Újezd - k parc. č. **392**
11. **Vladimíra Skopalová**, Tršická č.p. 244, 783 55 Velký Újezd - k parc. č. **394**
12. **David Vlček**, Tršická č.p. 234, 783 55 Velký Újezd - k parc. č. **396**
13. **Lubomír Tomek**, Tršická č.p. 226, 783 55 Velký Újezd - k parc. č. **398**
14. **Jaroslava Tomková**, Tršická č.p. 226, 783 55 Velký Újezd - k parc. č. **398**
15. **Ing. Jaroslav Zlámal**, Tršická č.p. 254, 783 55 Velký Újezd - k parc. č. **400**
16. **Tomáš Moskalenko**, Tršická č.p. 224, 783 55 Velký Újezd - k parc. č. **402**
17. **Lucie Zittová**, Tršická č.p. 224, 783 55 Velký Újezd - k parc. č. **402**
18. **Ladislav Klimek**, ČSA č.p. 1054, 783 53 Velká Bystřice - k parc. č. **404**
19. **Matěj Krbeček**, Tršická č.p. 223, 783 55 Velký Újezd - k parc. č. **406**
20. **Pavel Hrabal**, Tršická č.p. 260, 783 55 Velký Újezd - k parc. č. **408**
21. **Hana Košutová**, Tršická č.p. 260, 783 55 Velký Újezd - k parc. č. **408**
22. **Marie Hiemerová**, Tršická č.p. 314, 783 55 Velký Újezd - k parc. č. **410, 412**
23. **Lubomír Hiemer**, Tršická č.p. 314, 783 55 Velký Újezd - k parc. č. **410, 412**
24. **Anna Kolomazníková**, Okružní č.p. 1110, 273 51 Unhošť - k parc. č. **410, 412**
25. **Miluše Smékalová**, Tršická č.p. 349, 783 55 Velký Újezd - k parc. č. **413/1, 415/1**
26. **Lubomír Bršlica**, Tršická č.p. 259, 783 55 Velký Újezd - k parc. č. **417, 418/1**
27. **David Havlas**, Tršická č.p. 405, 783 55 Velký Újezd - k parc. č. **420/1**
28. **Ing. Jana Purkertová**, K. H. Máchy č.p. 1204/3, 792 01 Bruntál 1 - k parc. č. **421**
29. **Radek Švarc**, Tršická č.p. 257, 783 55 Velký Újezd - k parc. č. **423, 424**
30. **MUDr. Libuše Kotršová**, Tršická č.p. 252, 783 55 Velký Újezd - k parc. č. **425, 428**
31. **MUDr. Jiří Klein**, Tršická č.p. 251, 783 55 Velký Újezd - k parc. č. **429, 430**
32. **Mgr. Iveta Rozsivalová**, Tršická č.p. 297, 783 55 Velký Újezd - k parc. č. **431, 433**
33. **Mgr.Bc. Vladimíra Schneiderová**, Na Letné č.p. 449/41, 779 00 Olomouc 9 - k parc. č. **434**
34. **Silvie Zlámalová**, Tršická č.p. 255, 783 55 Velký Újezd - k parc. č. **436**
35. **Adolf Fatrdla**, Tršická č.p. 269, 783 55 Velký Újezd - k parc. č. **438**
36. **Zdeňka Fatrdlová**, Tršická č.p. 269, 783 55 Velký Újezd - k parc. č. **438**

- | | | |
|---------------------------------|---|-----------------------------------|
| 37. <i>Ilona Pörsöková,</i> | <i>Tršická č.p. 293, 783 55 Velký Újezd</i> | - k parc. č. 440, 441, 442 |
| 38. <i>Petr Dvouletý,</i> | <i>Tršická č.p. 270, 783 55 Velký Újezd</i> | - k parc. č. 443 |
| 39. <i>Eva Dvouletá,</i> | <i>Tršická č.p. 270, 783 55 Velký Újezd</i> | - k parc. č. 443 |
| 40. <i>Vendulka Nesvadbová,</i> | <i>Tršická č.p. 286, 783 55 Velký Újezd</i> | - k parc. č. 445, 446/1 |

Ostatní účastníci:

- **vlastníci (správci) pozemků a staveb přímo dotčených stavbou (datové schránky) :**

41. GasNet služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

- ke zn. **5001677043** ze dne **16.3.2018** (k **původní** žádosti)

- ke zn. **5002995733** ze dne **5.3.2024** (k **nové** žádosti)

42. Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov

- k č. j. **550149/19** ze dne **21.2.2019** (k **původní** žádosti)

- k č. j. **39227/24** ze dne **20.2.2024** (k **nové** žádosti)

- **dotčené správní úřady (datové schránky)**

43. Statutární město Olomouc, Magistrát města Olomouce, IDDS: kazbzri

sídlo: Horní náměstí č.p. 583, 779 00 Olomouc 9

- **odbor dopravy a územního rozvoje (dříve odbor koncepce a rozvoje)**

- k č. j. **SMOL/203639/2018** ze dne **25.9.2018** (k **původní** žádosti)

- k č. j. **SMOL/230403/2024/ODUR/UUP/Slade** ze dne **25.9.2018** (k **nové** žádosti)

43. Úřad městyse Velký Újezd, stavební úřad - spis