


<b>Městys Velký Újezd</b> <b>Olomoucká 15,</b> <b>783 55 Velký Újezd</b> <b>IČ: 00299677, DIČ: CZ00299677</b>					<b>Kontrolní den</b> <b>č. 12</b>
<b>PREZENČNÍ LISTINA</b>				<b>SAFETY PRO</b>	
<b>„REKONSTRUKCE KULTURNÍHO DOMU – VELKÝ ÚJEZD“</b>				<b>Datum:</b> <b>9.7.2024</b>	
Účastníci	Organizace	Jméno	tel., e-mail		
	<b>Městys Velký Újezd</b>	<b>Ing. Josef Jelen</b>	725 131 083 starosta@velkyujezd.cz	<b>P</b>	
	<b>Safety Pro</b>	<b>Ing. Kamil Minarovič</b>	737 228 303 minarovic@safetypro.cz	<b>P</b>	
	<b>Safety Pro</b>	<b>Ing. Jakub Hotěk</b>	733 510 870 hoteck@safetypro.cz	<b>N</b>	
	<b>Safety Pro</b>	<b>Ing. Jakub Novák</b>	732 464 495 novakj@safetypro.cz	<b>N</b>	
	<b>RARSM</b>	<b>Pavel Augustín</b>	606 615 337 augustinp@seznam.cz	<b>N</b>	
	<b>RARSM</b>	<b>Zdeněk Hilbert</b>	774 474 035 hilbert@rarsm.cz	<b>N</b>	
	<b>VHH</b>	<b>Daniel Hruban</b>	603 867 023 hruban@vhh.cz	<b>N</b>	
	<b>VHH</b>	<b>Michal Parma</b>	731 525 526 parma@vhh.cz	<b>N</b>	
	<b>VHH</b>	<b>Jaroslav Kováč</b>	773 761 234 kovac@vhh.cz	<b>P v zastoupení</b>	
	<b>VHH</b>	<b>Ing. Vlastimil Riedl</b>	734 767 778 riedl@vhh.cz	<b>N</b>	
	<b>Tonza engineering</b>	<b>Ing. Tomáš Hradílek</b>	603 916 481 hradilek@tonza.cz	<b>N</b>	
	<b>Tonza engineering</b>	<b>Tomáš Zbíral</b>	605 463 489 zbiral@tonza.cz	<b>P</b>	
		<b>Martin Janeček</b>	602 571 692 Janecek.mastin@post.cz	<b>N</b>	

## Program jednání (úkoly, závěry)

- 1 **Obecné**
- 2 **Projekt**
- 3 **Jednání s úřady**
- 4 **Harmonogramy**
- 5 **Stav prací na stavbě**
- 6 **Ostatní**

**Rozdělovník:** emailové adresy uvedené u účastníků KD

**Příští kontrolní den stavby:** **16.7.2024 v 8:30 místo konání na stavbě**

## Průběh jednání (úkoly, závěry):

### 1. **Obecné:**

#### 1.1.1. Smluvní partneři na stavbě jsou tyto pracovníci:

**Objednatel:** Městys Velký Újezd

(zastoupen: Ing. Josef Jelen, e-mail: starosta@velkyujezd.cz)

**Projektant:** TONZA engineering s.r.o.

(zastoupen: Ing. Tomáš Hradílek tel.: 603 916 481, mail: hradilek@tonza.cz)

**Zhotovitel:** VHH stavební a obchodní s.r.o.

(zastoupen: Michal Parma, tel.: 731 525 526, e-mail: parma@vhh.cz)

**TDS:** SAFETY PRO s.r.o.

(zastoupen: Ing. Kamil Minarovič, e-mail: minarovic@safetypro.cz, tel.: 737 228 303)

**BOZP:** SAFETY PRO s.r.o.

(zastoupen: Ing. Jakub Hotěk, e-mail: hotek@safetypro.cz, tel.: 733 510 870)

#### 1.1.2. Na stavbě pracují tyto pracovní v těchto funkcích:

**Stavbyvedoucí** – Ing. Vlastimil Riedl, tel.: 734 767 778, e-mail: riedl@vhh.cz

**Zástupce stavbyvedoucího** – Jaroslav Kováč, tel.: 773 761 264, e-mail: kovac@vhh.cz

**Technický dozor stavebníka** – Ing. Kamil Minarovič

**Koordinátor BOZP** – Ing. Jakub Hotěk

#### 1.1.3. Minimálně 5 pracovních dní před nástupem externího subdodavatele předá zhotovitel TDS a koordinátorovi BOZP aktuální seznam subdodavatelů a mechanizace.

Z : Zhotovitel

T : Trvale

#### 1.1.4 Dne 15.4.2024 proběhlo převzetí staveniště viz. samostatný zápis (přílohou zápisu z KD). Termín dokončení stavby 25.6.2025.

#### 1.1.5 Byl založen stavební deník, který bude po celou dobu stavby uložen na staveništi s možností přístupu oprávněných osob. Zápisy do SD budou prováděny dle vyhlášky 499/2006 Sb. O dokumentaci staveb

Z : Zhotovitel

T : Trvale

#### 1.1.6 Zhotovitel si ohradí staveniště mobilními plotovými dílci dle domluvy při předání staveniště. Nejpozději do zahájení prací. 23.4.2024 – Splněno. Zhotovitel bude mít staveniště ohrazeno po celou dobu výstavby.

#### 1.1.7 Zhotovitel zašle před zahájením prací technologické postupy s riziky TDS a KOO BOZP.

Z : Zhotovitel

T : Průběžně

**2.6.2** Zhotovitel vznesl požadavek na přizvání statika na stavbu z důvodu kolizního stavu západního štítu. AD kontaktuje statika a sdělí termín schůzky.  
30.4.2024 – Po konzultaci s AD bude nutno západní štítovou stěnu zbourat. Statik bude přítomen na stavbě 7.5.2024.  
7.5.2024 – Statik po místním šetření vyhodnotil nevyhovující stav základových konstrukcí s výsledkem doporučení demolice stávajícího objektu a vybudování objektu dle nových standardů.  
Statik oficiální zprávu zašle v týdnu od 13.5.2024.  
AD vypracuje nový návrh objektu.  
21.5.2024 – Investor nesouhlasí s demolicí původního objektu. AD se statikem provede návrh sanací a statického zajištění původního objektu.

## **2. Projekt**

1.2.1 Investor předal zhotoviteli PD v tištěné i digitální podobě.

**5.2.1** AD ve spolupráci se statikem provede návrh sanací a statického zajištění původního objektu.  
28.5.2024 – AD požaduje osekání veškerých vnitřních omítek, provedení sondy pod jižní stěnou (zjištění hloubky a stavu základové spáry) a demontáž střechy pro odlehčení stavby.  
4.6.2024 – AD zajistí provedení rozboru původních betonových konstrukcí.  
11.6.2024 – Trvá  
18.6.2024 – Trvá. AD po konzultaci se statikem zajistí rozboru pouze pro nutné ŽB prvky.  
25.6.2024 – úkol trvá  
1.7.2024 – byly provedeny sondy do žb sloupů, dle stavu stávajících žb bude navržen systém provedení zkoušek.  
**9.7.2024 – Během příštího týdne tj. od 15.6.2024 proběhne podrobnější průzkum ŽB sloupů ke zjištění armatury.**

**7.2.1** 4.6.2024 – Na stavbu byl přizván statik společnosti KOS CONSULT – Ing. Janeček v termínu 18.6.2024.  
18.6.2024 – Na KD bylo dohodnuto provedení návrhu zajištění původní stavby. AD zašle statikovi Ing. Janečkovi geologii a statiku objektu.  
25.6.2024 – ADI před statikovi potřebné doklady. Návrh původní stavby je podmíněn provedením bodu 5.2.1.  
Termín: neprodleně.  
**9.7.2024 – návrh zajištění spodní stavby bude připraven do 12.7.2024.**

**12.2.1 9.7.2024 – AD požaduje zjištění dimenze trámů stropu nad 2.NP.**

**12.2.2 9.7.2024 – Ing. Martin Janeček provede ověření tloušťky stropu nad 1.NP.**

## **3. Jednání s úřady**

## **4. Harmonogram**

**1.4.1** Zhotovitel předloží podrobný harmonogram prací do příštího kontrolního dne tj. do 23.04.2024  
23.04.2024 – Trvá – Nový termín do 30.4.2024.  
30.4.2024 – Trvá – nový termín do 3.5.2024.  
7.5.2024 – Trvá  
21.5.2024 – Trvá  
28.5.2024 – Trvá  
4.6.2024 – Byl zaslán harmonogram prací na provedení zakládání nové stavby.  
Harmonogram bude aktualizován.  
**9.7.2024 – Zhotovitel aktualizuje a rozšíří HMG prací.**

## **5. Stav prací na stavbě**

**1.5.1** Bourací práce – podlahy a stropy, zakládání nového objektu, příprava podkladu pod podlahy ve stávajícím objektu.

## **6. Ostatní**

- 1.6.2** Při prohlídce stavby bylo zjištěno odpojení objektu od elektrické energie. Na KD bylo domluveno, že připojení objektu zařídí zhotovitel ve spolupráci s ČEZem. Do té doby bude zhotovitel využívat elektrocentrály, tak aby nebyl ohrožen termín stavby.  
23.4.2024 – Zhotovitel kontaktoval ČEZ s žádostí o připojení objektu s výsledkem, že žádost o připojení objektu musí podat majitel objektu městys Velký Újezd. Připojení objektu je nutno urgentně řešit.  
30.4.2024 – Trvá.  
7.5.2024 – Zhotovitel je napojen na náhradní zdroj poskytnutý městysem Velký Újezd.
- 3.6.1** Zhotovitel provede nacenění obnovení Hi obvodového zdiva.  
28.5.2024 – Zhotovitel provede návrh a nacenění injektáže původního objektu. Termín do příštího KD 4.6.2024.  
4.6.2024 – Trvá.  
11.6.2024 – Trvá.  
18.6.2024 – Trvá.  
25.6.2024 – úkol trvá  
1.7.2024 – úkol trvá  
**9.7.2024 – úkol trvá.**
- 5.6.1** Investor představí nabídku injektáže původního objektu.
- 6.6.1** Zhotovitel přizve geotechnika na provedení sond.  
4.6.2024 – Trvá.  
11.6.2024 – Trvá. Dle informace z KD budou sondy provedeny 11.6.2024. Zhotovitel co nejdříve zašle výsledky k zapracování AD.  
18.6.2024 – Po provedení podrobného geologického průzkumu byl firmou eurogema zpracován návrh provedení pilot, který byl zaslán na AD k odsouhlasení. AD návrh odsouhlasil e-mailem dne 17.6.2024 s výjimkou záměny mikropilotáže za velké piloty. Mikropilotáž zůstává a bude součástí návrhu zajištění původního objektu.  
25.6.2024 – práce se provádí dle změn.  
1.7.2024 – práce provedeny mimo mikropilotáže.
- 9.6.1** Na KD bylo dohodnuto za přítomnosti AD a statika přibetonování (C30/37) stávajícího kamenného základu v tl. cca 30cm + KARI sítě. V přibetonované části bude provedena příprava pro mikropilotáže.  
AD zašle návrh provedení e-mailem.  
Zhotovitel provede cenovou kalkulaci přibetonování základů.  
25.6.2024 – splněno, kamenný základ zajištěn, zhotovitel předloží cenovou kalkulaci  
1.7.2024 – zhotovitel předložil cenovou kalkulaci na zajištění základu, TDS se vyjádří.  
**9.7.2024 – Zhotovitel zašle ke kontrole připomínkované cenové kalkulace do 9.7.2024.**
- 9.6.2** Zhotovitel provede cenovou kalkulaci úpravy pilot.  
25.6.2024 – úkol trvá  
**1.7.2024 – zhotovitel předložil cenovou kalkulaci na změnu provedení pilot, TDS se vyjádří.**  
**9.7.2024 – Zhotovitel zašle ke kontrole připomínkované cenové kalkulace do 9.7.2024.**
- 11.6.1** Zhotovitel neprodleně provede provizorní zakrytí stávající střechy a předloží cenovou Kalkulaci.  
**9.7.2024 – Trvá**
- 11.6.2** Zhotovitel neprodleně provede odvodnění staveniště a základové spáry.  
**9.7.2024 – Trvá**
- 11.6.3** Zhotovitel po odčerpání vody změří základovou spáru objektu z jižní strany. Případně vyzve ADI k zaměření a kontrole.  
**9.7.2024 – Trvá**

**Zapsal: Ing. Kamil Minarovič**

Dne: 9.7.2024

Přílohy: Prezenční listina

Tento zápis je záznamem z jednání a má se za to, že je akceptován, pokud není autor zápisu bezodkladně informován. Případné připomínky k zápisu zašlete, prosím, na adresu: minarovic@prosafety.cz

\* Pozn.: vysvětlení označení položek X.Y.Z.

X.....*pořadové číslo kontrolního dne*

Y.....*číslo příslušného oddílu (1 – 6)*

Z.....*číslo položky v rámci oddílu*